Приложение к Закупочной процедуре

**Техническое задание**

**Проведение ремонтных работ на объекте: Ремонт помещения сауны СЦ "Оазис"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных требований | Показатели требований |
| 1 | Адрес объекта | 660006, г. Красноярск Сибирская 92 |
| 2 | Характеристики объекта | Сауна расположена на цокольном этаже в зоне отдыха СПА-зоны здания СЦ Оазис. Стены - деревянный каркас с теплоизоляцией, с двух сторон отделан вагонкой, двери, окно- стеклянные, полы- керамическая плитка с деревянным настилом на пластиковом основании. Оборудование-деревянным полок, электрооборудование (электропроводка, светильники, каменка с автоматической подачей воды, пожарная сигнализация. |
| 3 | Объем выполняемых работ | Разработка, и согласование решений по ремонту.  Разборка обшивки стен, демонтаж конструкций полка, демонтаж каменки, демонтаж дверей.  Ремонтно- восстановительные работы помещения сауны с заменой электропроводки, светильников, каменки, согласно ведомости объемов работ Приложение №2 к настоящему Техническому заданию. |
| 4 | Основные требования к производителю работ | Опыт производства аналогичных работ. |
| 5 | Требования техники безопасности и охраны труда | В соответствии с Приложением № 1 к настоящему техническому заданию |
| 6 | Основные требования к производству работ | - Все работы ведутся в соответствии с нормативными актами на данный вид работ, действующими на территории Российской Федерации |
| 7 | Сроки исполнения работ | Начало работ – 30 июля 2021г;  Окончание – 30 сентября 2021г. |
| 8 | Требования к составу и оформлению документации | -Сметную документацию составить в территориальных единичных расценках с последующей индексацией. (Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ согласно МДС81-35.2004. индекс 4кв 2020г и переводной коэффициент.) в соответствии с Ведомостью объемов работ -Приложение №2 к настоящему Техническому заданию с учетом пусконаладочных работ;  -По окончании работ предоставить исполнительную документацию по установленной форме. |
| 9 | Порядок сдачи выполненных работ | В порядке, предусмотренном договором |
| 10 | Гарантия | Срок предоставления гарантий качества –2 года. |
| 11 | Режим работы | Обеспечить работу на объекте с продолжительностью рабочего дня с 9:00 до 18:00 пять дней в неделю. Изменение режима работы - по согласованию с Заказчиком. |
| 12 | Особые условия | - Осуществлять постоянный контроль работ ответственным производителем работ (прораб, бригадир) аттестованным по программе охраны труда.  - Не допускать повреждений оборудования, инженерных систем, мебели и отделки помещений вне ремонтного участка. |

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель Заказчика:  Заместитель генерального директора  по производству - главный инженер ООО «Ренонс» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. Н. Павлив |

Исп:

Пакулова Т.Н. т: 256 86 82