**Техническое задание**

на кадастровые работы по формированию земельных участков вдоль канатных дорог К-1 и К-2 на территории Фанпарка «Бобровый Лог»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных требований** | **Показатели требований** |
| 1. | Наименование объектов | Земельные участки вдоль канатных дорог К-1 и К-2 на территории Фанпарка «Бобровый Лог» |
| 2. | Месторасположение объекта | г. Красноярск, ул. Сибирская, 92, Фанпарк «Бобровый лог». |
| 3. | Основание для проведения работ | Техническое задание, Технический отчет ООО ИПФ «Сиблифтсервис» от 21.06.2019 г. «О выполнении работ по определению ширины просеки для безопасной эксплуатации канатных дорог К-1, К-2». |
| 4. | Перечень выполняемых работ | 1. Формирование земельных участков;  2. Подготовка кадастровых планов территории (далее КПТ) земельных участков;  3. Согласование, утверждение КПТ в Департаменте муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска, администрации Березовского района, муниципальных образований и организациях иных форм собственности по необходимости;  4. Сопровождение постановки на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков;  5. Сопровождение заключения договоров аренды на вновь сформированные земельные участки. |
| 5. | Материалы, передаваемые Заказчиком | Технический отчет ООО ИПФ «Сиблифтсервис» от 21.06.2019 г. «О выполнении работ по определению ширины просеки для безопасной эксплуатации канатных дорог К-1, К-2».  Топографическая съемка в М 1:500 с обозначением границ земельных участков вдоль канатных дорог К-1 и К-2. |
| 6. | Основные требования к кадастровым работам | 1. Работы производить только квалифицированным персоналом, имеющим соответствующие документы (удостоверения, дипломы, аттестаты, приказы и т.п.) для допуска к конкретным видам работ; |
| 7. | Перечень нормативных документов, требования которых обязательны для выполнения инженерно-геодезических изысканий, технической инвентаризации и межевания. | - Документация должна быть выполнена в соответствии с земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве», Федеральным законом от 24.06.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;  - СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;  - СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве»;  - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». |
| 8. | Перечень отчетных материалов | 1. Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территорий (КПТ).  2. Технические планы земельных участков для постановки на кадастровый учет. |
| 9. | Особые условия | При выполнении работ на объектах Заказчика соблюдать требования промышленной безопасности и охраны труда, определённые государственными нормативными документами и локальными актами Заказчика, Положение о пропускном и внутриобъектовом режимах в помещениях и на объектах, утвержденными Заказчиком учитывать Правила внутреннего трудового распорядка, а также правила поведения на территории и объектах Фанпарка «Бобровый лог», размещённых на официальном сайте Фанпарка «Бобровый лог». |

Приложение:

1. Технический отчет ООО ИПФ «Сиблифтсервис» от 21.06.2019 г. «О выполнении работ по определению ширины просеки для безопасной эксплуатации канатных дорог К-1, К-2».

2. Топографическая съемка в М 1:500 с обозначением границ земельных участков вдоль канатных дорог К-1 и К-2.

Начальник службы эксплуатации объектов А.В. Тюлюкин