**Техническое задание**

Капитальный ремонт гидроизоляции чаши плавательного бассейна и оборотного

водоснабжения по объекту «Открытый плавательный бассейн с подогревом воды с

системой оборотного водоснабжения в составе Здания - концертная площадка со

сценой и катком-бассейном (Мираж)»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных требований** | **Показатели требований** |
| 1. | Место расположение объекта | 660006, г. Красноярск, ул. Сибирская 92 стр.16 |
| 3. | Вид строительства | Капитальный ремонт |
| 4. | Заказчик | ООО «Ренонс» |
|  | Назначение, тип здания | Открытый плавательный бассейн с подогревом воды с системой оборотного водоснабжения в составе Здания «Открытая концертная площадка со сценой и катком "Мираж" с сетями инженерно-технического назначения» В летний период эксплуатируется как открытый плавательный бассейн с открытой пляжной зоной, душевыми, прокатом и кафе. В зимний период эксплуатируется как ледовый каток.  Объем бассейна 1600м3, внутренний диаметр-18,8м, глубина-1,5м. |
| 6. | Исходные данные | Проектная документация (Шифр 137-20) в составе:  -137-20-ПЗ Раздел 1 "Пояснительная записка"  -137-20-АР Раздел 3 "Архитектурные решения"  -137-20-КР Раздел 4 "Конструктивные и объемно-  планировочные решения"  -137-20-ИОС Раздел 5 "Сведения об инженерном  оборудовании о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"  -В составе подразделов:  -137-20-ИОС 5.6. Подраздел 5.6. «Технологические решения»  -137-20-ПОС Раздел 6 "Проект организации  строительства";  -Ведомость объемов работ (Приложение № 1 к ТЗ)  Иная документация (при наличии) по строительству объекта по запросу подрядчика.  Проектная документация передается Заказчиком после подписания Соглашения о конфиденциальности (Приложение №3 к ТЗ) |
| 5. | Объём выполняемых работ | Капитальный ремонт гидроизоляции чаши плавательного бассейна и оборотного Водоснабжения в объеме, согласно рабочей документации, Шифр 137-20:  - Демонтаж покрытия чаши бассейна- мембрана ПВХ;  - демонтаж, заглушка форсунок;  - монтаж трубопроводов оборотного водоснабжения;  - монтаж гидроизоляционного покрытия ванны бассейна из листового полипропилена с трубопроводом подачи воды, установкой подающих форсунок;  - монтаж переливных решеток;  - монтаж трубопроводов оборотного водоснабжения;  - устройство примыканий гидроизоляционного покрытия ванны бассейна из листового полипропилена к обходным дорожкам;  - монтаж ножных ванн;  - пуско-наладочные работы системы оборотного водоснабжения.  в соответствии с Ведомостью объемов работ (Приложение №1 к ТЗ) |
| 6. | Требования к исполнителю работ | -Наличие (подрядной и субподрядной организации) свидетельства СРО строительство;  - наличие в штате квалифицированных специалистов прораба, инженера ПТО имеющим соответствующие документы (удостоверения, дипломы, приказы, квалификационные аттестаты и иные документы);  - наличие специализированной техники для выполнения работ (документально подтвержденное) – копии документов о наличии в собственности техники на предприятии, копии договоров аренды, найма, иное. |
| 7. | Основные требования к производству работ | - Работы выполнить согласно проектной документацией Шифр 137-20) в соответствии с нормативными актами на данный вид работ, действующими на территории Российской Федерации.;  - Разработать и согласовать с Заказчиком ППР (в том числе согласовать технику и механизмы, оборудование применяемые для производства работ, маршруты и время их передвижения по территории Фанпарка «Бобровый лог» до начала производства работ). |
| 8. | Требования техники безопасности и охраны труда | В соответствии с Приложением № 2 к настоящему техническому заданию. |
| 9. | Порядок сдачи выполненных работ | В порядке, предусмотренном договором. |
| 10. | Сроки | Срок поставки заказных материалов – с момента заключения договора до 30.04.22.  Срок выполнения СМР – с 01.04.22 до 20.06.22. |
| 11. | Гарантия | Срок предоставления гарантий качества –2 года. |
| 12. | Требования к исполнительной документации | После окончания работ предоставить Исполнительную документацию по установленной форме, в количестве 3 (трех) экземпляров в сброшюрованном виде на бумажных носителях, и одного экземпляра в электронной форме (pdf) в полном соответствии с экземплярами на бумажном носителе. |
| 13. | Требования к сметной документации | Сметную документацию составить согласно методики по приказу Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020г, № 812/пр от 21.12.2020г., №774/пр от 11.12.2020г. в двух уровнях цен - базисного уровня цен и цен, сложившихся ко времени ее составления (месяц и год) в ПК «Гранд-Смета» версия 2021, с применением федеральной сметной нормативной базы (ФЕР), в составе: ССР, ОС, ЛС. на бумажных носителях, и в электронной форме (в форматах pdf, Гранд-смета). В объеме согласно Ведомости объема работ Приложение №2 к настоящему техническому заданию. |
| 14. | Особые условия | - Соблюдать особую осторожность при проведении работ в зоне прокладки инженерных коммуникаций;  - не повреждать отделку здания вне зоны ремонтных работ;  - осуществлять постоянный контроль работ ответственным производителем работ (прораб, бригадир), аттестованным по программе охраны труда. |

Заместитель Генерального директора

по производству – главный инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н.Павлив