**Техническое задание**

**на поставку и монтаж систем кондиционирования в помещениях СТК**

| **№ п/п** | **Перечень требований заказчика** | **Исходные данные, содержание и требования к проведению строительно-монтажных работ** |
| --- | --- | --- |
|  | **Адрес объекта** | 660006, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Сибирская, д. 92, стр. 23, Фанпарк «Бобровой лог» |
|  | **Основание и основные исходные данные** | Существующая проектная, исполнительная и иная техническая документация по запросу Подрядчика (после подписания Соглашения о конфиденциальности).  Планируемая расстановка систем кондиционирования по помещениям СТК с данными о площадях и объемах помещений (Приложение 1 к ТЗ) |
|  | **Сведения о объекте** | Характеристики здания спортивно-тренерского комплекса  Площадь здания 3909.7 кв.м.,  Площадь застройки здания 1512.7кв.м.  Строительный объем 21213 куб.м.  Здание переменной этажности 3-5 этажей. |
|  | **Требования к исполнителю работ** | - Опыт производства аналогичных работ по монтажу систем кондиционирования не менее 5(пяти) лет.  - Наличие в штате квалифицированных специалистов, имеющим соответствующие документы (удостоверения, дипломы, приказы, квалификационные аттестаты и иные документы);  - наличие специализированной техники и оборудования для выполнения работ (документально подтвержденное) – копии документов о наличии в собственности техники на предприятии, копии договоров аренды, найма, иное. |
|  | **Состав и основные требования к работам** | |
| 5.1 | **Требования к оформлению коммерческого предложения** | Подготовить коммерческое предложение в соответствии с требованиями Технического задания на выполнение строительно-монтажных работ.  В КП учесть привлечение к выполнению работ спецавтотранспорт (по необходимости) |
| 5.2 | **Требования к конструктивным решениям, применяемым изделиям и материалам** | 1. Сплит-системы, устанавливаемые в помещениях в СТК, по своим характеристикам должны соответствовать объемам помещения, работать в режимах охлаждения и обогрева, настенного типа.  2. Марка сплит-системы предпочтительно Kentatsu.  3. Внешний блок устанавливается с наружной (уличной) стороны помещения, где установлен внутренний блок.  4. Внешний блок должен быть закрыт декоративной корзиной для кондиционера |
| 5.3 | **Строительно-монтажные работы** | 1.Все работы ведутся в соответствии с нормативными актами на строительство, действующими на территории Российской Федерации (N 190-ФЗ РФ от 29.12.2004 г. "Градостроительный кодекс Российской Федерации, СП 49.13330.2010 "Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования"", СНиП 12-01-2004 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2, СП 48.13330.2019 Организация строительства, Правила устройства электроустановок (ПУЭ) и др.)  2. Разработать и согласовать с Заказчиком ППР (в том числе согласовать технику и механизмы, оборудование применяемые для производства работ, маршруты и время их передвижения по территории Фанпарка «Бобровый лог» до начала производства работ). |
| 5.3.1 | Объем строительно-монтажных работ | 1.Поставку материалов и оборудования осуществляет Подрядчик.  2. Ведомость объема работ;  - Поставка и монтаж сплит-систем;  - Поставка и монтаж расходных материалов (трубки фреоновой трассы, трубки дренажной трассы, кабель электроснабжения;  - Заправка фреоном;  - Поставка и монтаж декоративной корзины для внешнего блока кондиционера;  - Пусконаладочные работы |
| 5.3.2 | Требования промышленной и пожарной безопасности и охраны труда | В соответствии с Договором. |
| 5.3.3 | Сроки выполнения строительно-монтажных работ | - выполнение СМР, ПНР – до 10.11.2025;  Указанный срок ориентировочный |
| 5.3.4 | Гарантия | Срок предоставления гарантий на выполняемые работы – 2 года, гарантия на сплит-системы устанавливается заводом изготовителем. |
| 5.4 | Особые условия | - Соблюдать особую осторожность при проведении работ в зоне прокладки инженерных коммуникаций;  - Осуществлять постоянный контроль за ходом выполнения работ ответственным производителем работ (прораб, бригадир), аттестованным по программе охраны труда;  - Перед выполнением работ повышенной опасности (погрузо-разгрузочные, работы на высоте и т.д.) Подрядчик оформляет наряд-допуск. |

Главный инженер – начальник СТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Вебер

Главный энергетик – начальник отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Ю. Кондратьев